

CHECK LIST

เงินกู้พิเศษทั่วไป

สหกรณ์ออมทรัพย์กรมวิชาการเกษตร จำกัด

ชื่อสมาชิก :		วันที่ :	
รหัสสมาชิก :		สังกัด :	

- 1. แบบฟอร์ม
 - 1.1 แบบฟอร์มคำขอกู้เงินกู้พิเศษ
 - 1.2 ใบคำขอประกันอัคคีภัย
- 2. เอกสารของผู้กู้
 - 2.1 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้กู้
 - 2.2 สำเนาทะเบียนบ้านผู้กู้
 - 2.3 สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ - สกุล ผู้กู้ (ถ้ามี)
 - 2.4 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนคู่สมรส (ถ้ามี)
 - 2.5 สำเนาทะเบียนบ้านคู่สมรส (ถ้ามี)
 - 2.6 ทะเบียนสมรส/ทะเบียนหย่า/ใบมรณะบัตร (ถ้ามี)
 - 2.7 สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ - สกุล คู่สมรส (ถ้ามี)
 - 2.8 สำเนาสลิปเงินเดือน ผู้กู้
 - 2.9 หน้า Bookbank
- 3. เอกสารประกอบหลักทรัพย์
 - 3.1 สำเนาโฉนดที่ดิน หน้า - หลัง (ทุกหน้า)
 - 3.2 สัญญาซื้อขาย (กรณีซื้อขาย)
 - 3.3 สำเนาบัตรประชาชน+ทะเบียนบ้าน ผู้ขาย
 - 3.4 สำเนาบัตรประชาชน+ทะเบียนบ้าน คู่สมรสผู้ขาย (ถ้ามี)
 - 3.5 สำเนาทะเบียนสมรส/ทะเบียนหย่า/ใบมรณะบัตร ผู้ขาย (ถ้ามี)
 - 3.6 ใบขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
 - 3.7 ใบประเมินราคาจากที่ดิน (อายุไม่เกิน 3 เดือน)
- 4. เอกสารประกอบอื่นๆ ได้แก่
 - 4.1
 - 4.2
 - 4.3
 - 4.4

หมายเหตุ.....

.....

.....

.....

สหกรณ์ออมทรัพย์กรมวิชาการเกษตร จำกัด

คำขอกู้เงินพิเศษ

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

เรียน คณะกรรมการเงินกู้พิเศษสหกรณ์ออมทรัพย์กรมวิชาการเกษตร จำกัด

กู้พิเศษครั้งนี้เป็นการ () กู้คนเดียว () กู้รวม () กู้ใหม่ () กู้ครั้งที่ 2 () กู้ครั้งที่ 3 ()

ด้วยข้าพเจ้ามีความประสงค์จะขอกู้เงินกู้พิเศษของสหกรณ์ฯ จำนวนเงิน.....บาท

(.....) และขอชำระหนี้เงินกู้พิเศษ จำนวน.....งวดเดือน

โดย () ชำระแบบธนาคาร () ชำระแบบสหกรณ์ฯ ทั้งนี้ตั้งแต่เดือนที่ได้รับเงินกู้เป็นต้นไป ตามอายุราชการที่คงเหลืออยู่ของข้าพเจ้า

และข้าพเจ้าขอ () โฉนดที่ดินเปล่า หรือ นส.3ก. () โฉนดที่ดินพร้อมบ้าน เอกสารบัญชีเงินฝาก () ออมทรัพย์พิเศษ

() เงินฝากประจำ : จำนวน..... บาท มาจำนวนเป็นประกันกับทางสหกรณ์ฯ พร้อมนี้ได้แนบภาพถ่ายหลักฐานที่จะนำมาจำนองด้วย 4 ภาพ คือ

- 1) ทางเข้า - ออก หลักทรัพย์ 2 ภาพ
- 2) ภาพถ่ายที่ดินเปล่า หรือภาพถ่ายบ้านพร้อมที่ดิน 2 ภาพ

(โปรดติดภาพถ่ายหลักฐานที่จะนำมาจำนองทั้ง 4 ภาพ ในเอกสารหน้าที่ 6 และ 7 พร้อมระบุรายละเอียด ถนน, ซอย, บ้านเลขที่ ให้เรียบร้อยเพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการตรวจหลักฐาน)

1. ประวัติผู้กู้

ข้าพเจ้า นาย / นาง / นางสาว ผู้กู้ เป็นสมาชิกทะเบียนเลขที่.....

เป็น () ข้าราชการ () ลูกจ้างประจำ () เจ้าหน้าที่สหกรณ์ฯ () พนักงานราชการ

สถานภาพ	() โสด	() สมรสแล้ว ชื่อคู่สมรส..... อาชีพ..... ปัจจุบันทำงานที่	() ม่าย เพราะ ○ หย่า ○ คู่สมรสถึงแก่กรรม (พร้อมแนบหลักฐาน)

สังกัด กอง / สถาบัน / สำนัก ฝ่าย.....

ตำแหน่ง.....อัตราเงินเดือน.....บาท โทรศัพท์หน่วยงาน.....

พักอาศัยอยู่บ้านเลขที่..... หมู่..... ซอย..... ถนน.....

แขวง/ตำบล.....เขต/อำเภอ.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์บ้าน.....โทรศัพท์มือถือ.....

2. ประวัติผู้กู้รวม

ข้าพเจ้า นาย / นาง / นางสาวสมาชิกทะเบียนเลขที่.....

มีความสัมพันธ์เป็น.....ของผู้กู้ อายุ..... ปี

เป็น () ข้าราชการ () ลูกจ้างประจำ () เจ้าหน้าที่สหกรณ์ฯ () พนักงานราชการ

สถานภาพ	() โสด	() สมรสแล้ว ชื่อคู่สมรส..... อาชีพ..... ปัจจุบันทำงานที่.....	() ม่าย เพราะ <input type="radio"/> หย่า <input type="radio"/> คู่สมรสถึงแก่กรรม (พร้อมแนบหลักฐาน)

ปัจจุบันอยู่บ้านเลขที่..... หมู่..... ซอย..... ถนน.....

แขวง/ตำบล..... เขต/อำเภอ..... จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์..... โทรศัพท์บ้าน..... โทรศัพท์มือถือ.....

อัตราเงินเดือน..... บาท

หมายเหตุ ผู้กู้รวมต้องแนบเอกสารทุกชนิดเช่นเดียวกับผู้กู้ และผู้กู้รวมต้องเป็นสมาชิกสหกรณ์ฯ เช่นเดียวกับผู้กู้

3. วัตถุประสงค์ในการกู้ (แนบหลักฐานประกอบวัตถุประสงค์มาเพื่อพิจารณาด้วย)

- (1) กู้เพื่อการเคหะ : () ซื้อที่ดิน () ก่อสร้างบ้าน () ซื้อที่ดินพร้อมบ้าน () ใถ่ถอนจากสถาบันการเงินอื่น
() ซ่อมแซม/ปรับปรุงบ้าน
- (2) กู้เพื่อลงทุนประกอบอาชีพ : () ลงทุนประกอบอาชีพของสมาชิกและครอบครัว
- (3) กู้เพื่อลงทุนประกอบอาชีพ : () ซื้อยานพาหนะ
- (4) กู้เพื่อการศึกษา : () การศึกษาตามหลักสูตรระยะยาวในสถาบันการศึกษา
ทั้งภายในและต่างประเทศของสมาชิก
- (5) กู้เพื่อชำระหนี้สินอื่น : () เพื่อนำไปชำระหนี้สิน

4. รายละเอียดในการขอกู้

4.1 กู้เพื่อการเคหะ

- () ซื้อที่ดิน () ก่อสร้างบ้าน () ซื้อที่ดินพร้อมบ้าน () ใถ่ถอนจากสถาบันการเงินอื่น
() ซ่อมแซม/ปรับปรุงบ้าน

โฉนดที่ดินเลขที่.....บ้านเลขที่โครงการ (ถ้ามี) หมู่ที่

แขวง/ตำบล.....เขต/อำเภอ.....จังหวัด.....

() ไม่มีทางรถเข้า () มีทางรถเข้า อยู่บนถนน.....ซอย.....

บ้านที่จะสร้าง หรือต่อเติม.....ตารางเมตร ค่าใช้จ่ายรวม.....บาท

หลักฐานที่แนบ

แบบบ้าน.....ฉบับ (ผู้เขียนแบบลงนามรับรอง)

ใบอนุญาตให้ก่อสร้าง หรือต่อเติมอาคารจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (เขต / อำเภอ เทศบาล หรือ อบต.)

บ้านอยู่ในโฉนดที่ดินของ นาย / นาง / นางสาว

เกี่ยวข้องกับผู้กู้ โดยเป็น.....ของผู้กู้

ที่ดินจำนวน.....โฉนด อยู่ที่หมู่.....แขวง / ตำบล.....

เขต / อำเภอ.....จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

อยู่บ้านถนน.....ซอย.....โครงการ (ถ้ามี)

ทางรถยนต์ เข้า - ออก () มี () ไม่มี

ผู้ถือกรรมสิทธิ์ในอสังหาริมทรัพย์ที่จะซื้อ นาย / นาง / นางสาว.....

เกี่ยวข้องกับผู้กู้ โดยเป็น.....ของผู้กู้

ราคาซื้อขายเป็นเงิน.....บาท (.....)

ทำสัญญามัดจำเป็นเงิน.....บาท (.....)

โอนกรรมสิทธิ์ในวันที่.....พร้อมชำระเงินอีกบาท

(.....) ให้แนบหลักฐานการจัดซื้อเข้ากับคำขอกู้

4.2 กู้เพื่อลงทุนประกอบอาชีพ : () ลงทุนประกอบอาชีพของสมาชิกและครอบครัว

ประเภทของการค้าขาย (โปรดระบุ)

เงินลงทุนที่ต้องการ.....บาท (.....)

กำหนดการเริ่มกิจการ วันที่.....(แนบใบอนุญาตให้ประกอบการจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง) (ถ้ามี)

4.3 กู้เพื่อลงทุนประกอบอาชีพ : () ซื้อมอเตอร์ไซด์

ประเภทของมอเตอร์ไซด์ () รถเก๋ง () รถบรรทุก () รถอื่นๆ

ยี่ห้อ (โปรดระบุ) () เป็นรถใหม่ () เป็นรถมือสอง

ราคาซื้อขายเป็นเงิน.....บาท (.....)

ทำสัญญามัดจำเป็นเงิน.....บาท (.....)

โอนกรรมสิทธิ์ในวันที่..... พร้อมชำระเงินอีกบาท

(.....) โปรดแนบหลักฐานการซื้อขามาด้วย

4.4 กู้เพื่อการศึกษา : () การศึกษาตามหลักสูตรระยะยาวในสถาบันการศึกษาทั้งภายในและต่างประเทศของสมาชิก

() การศึกษาของผู้กู้ () การศึกษาของบุตร

() ศึกษาในประเทศ () ศึกษาต่างประเทศ

ระดับการศึกษา

() ปริญญาตรี () ปริญญาโท

() ปริญญาเอก () หลักสูตรอื่น.....

ระยะเวลาที่ใช้ในการศึกษา (โปรดระบุ)

วงเงินขอกู้.....บาท (.....)

(โปรดแนบหลักฐานผลการเรียนที่ผ่านมาด้วย)

4.5 กู้เพื่อชำระหนี้สินอื่น : () เพื่อนำไปชำระหนี้สิน

() หนี้บุคคล () หนี้สถาบันการเงิน

จำนวนเงินที่เป็นหนี้.....บาท (.....)

วันที่ครบสัญญาการชำระหนี้.....หลักทรัพย์ที่ซื้อมาประกันหนี้ (โปรดระบุ).....

(โปรดแนบหลักฐานการกู้ยืมมาด้วย)

****ในการกู้เงินตามคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้รับความยินยอมจากคู่สมรส (ถ้ามี) และได้ลงลายมือชื่อยินยอมทำคำขอกู้ฉบับนี้แล้ว****

ลายมือชื่อ.....ผู้ขอกู้ (.....) สมาชิกเลขที่.....	ลายมือชื่อ.....คู่สมรส (.....) สมาชิกเลขที่.....	ลายมือชื่อ.....พยาน (.....) สมาชิกเลขที่.....
ลายมือชื่อ.....ผู้ขอร่วม (.....) สมาชิกเลขที่.....	ลายมือชื่อ.....คู่สมรสผู้ร่วม (.....) ()สามี ()ภรรยา	ลายมือชื่อ.....พยาน (.....) สมาชิกเลขที่.....

หนังสือให้ความยินยอม

วันที่.....เดือน.....ปี.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าขอให้ความยินยอมแก่

สหกรณ์ออมทรัพย์กรมวิชาการเกษตร จำกัด ในการทำนิติกรรม.....

ที่ดินตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ () นส.3 ก. () โฉด : เลขที่.....

แขวง / ตำบล.....เขต / อำเภอ.....

จังหวัด..... กับสหกรณ์ออมทรัพย์กรมวิชาการเกษตร จำกัด

จึงลงลายมือชื่อให้ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

ลายมือชื่อ.....ผู้ให้คำยินยอม

(.....)

ลายมือชื่อ.....พยาน

(.....)

ลายมือชื่อ.....พยาน

(.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อผู้ให้ความยินยอมข้างต้นเป็นลายมือชื่อคู่สมรสของข้าพเจ้า

ชื่อ.....ผู้รับรอง

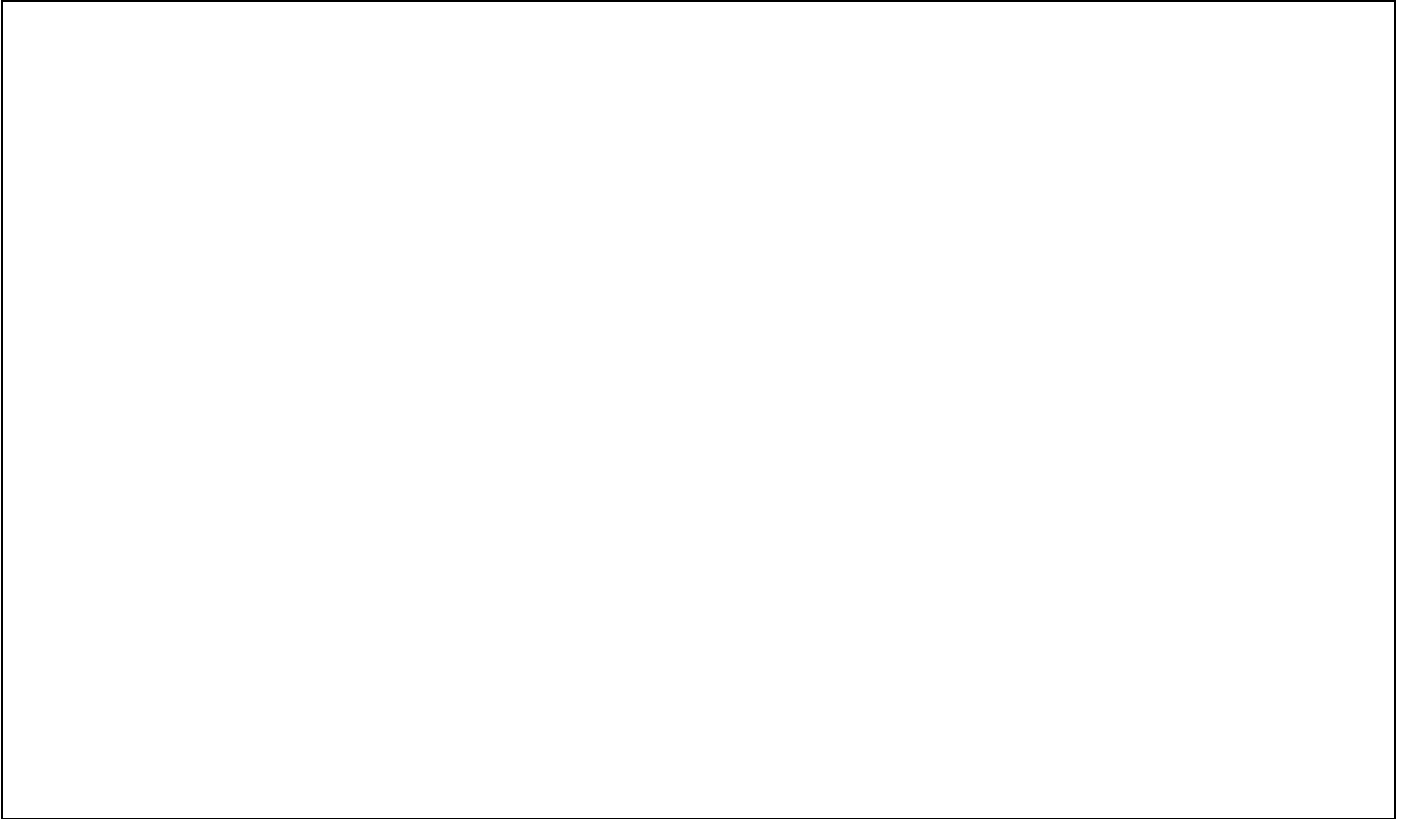
(.....)

() สามี () ภรรยา (ของผู้ให้ความยินยอม)

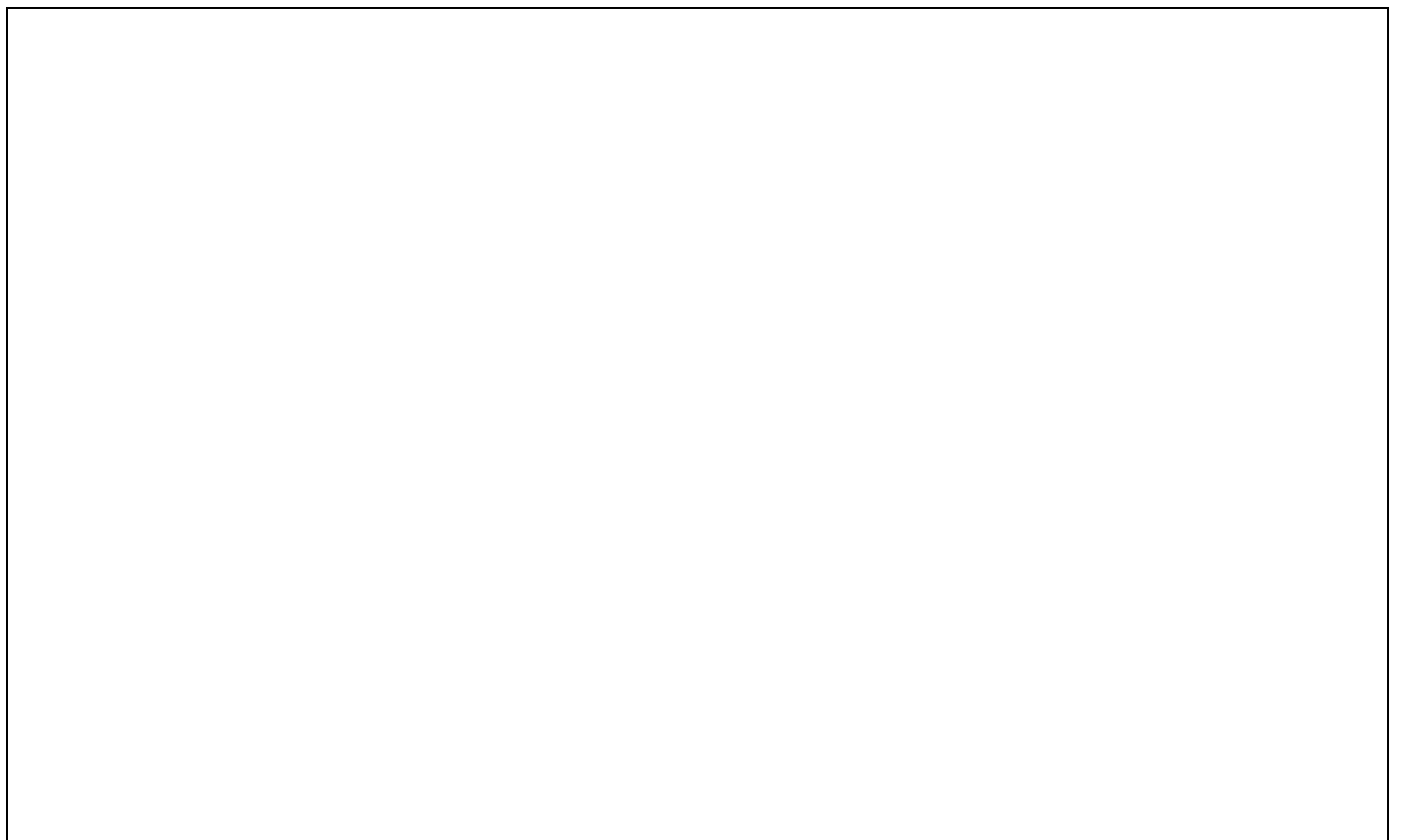
สำหรับติดภาพถ่ายหลักทรัพย์ที่จะจำนองกับสหกรณ์ฯ (4 ภาพ)

- 1) ทางเข้า - ออก ถนน , ซอย 2 ภาพ (โปรตระบูชาถนน , ซอย ,ทางเข้าจากถนนใหญ่ – ถนนใกล้หรือหน้าหลักทรัพย์)
- 2) บ้าน หลังที่นำมาจำนองกับสหกรณ์ฯ (โปรตระบูชาที่อยู่ ในรูปภาพหลักทรัพย์ด้วย)
- 3) ที่ดินเปล่า (กรณีจำนองที่ดินเปล่า โปรตระบูชา , ถนน , สถานที่ใกล้หลักทรัพย์)

ภาพที่ 1) ทางเข้า - ออก ถนนใหญ่ก่อนเข้าหลักทรัพย์ (ที่จะนำมาจำนอง)

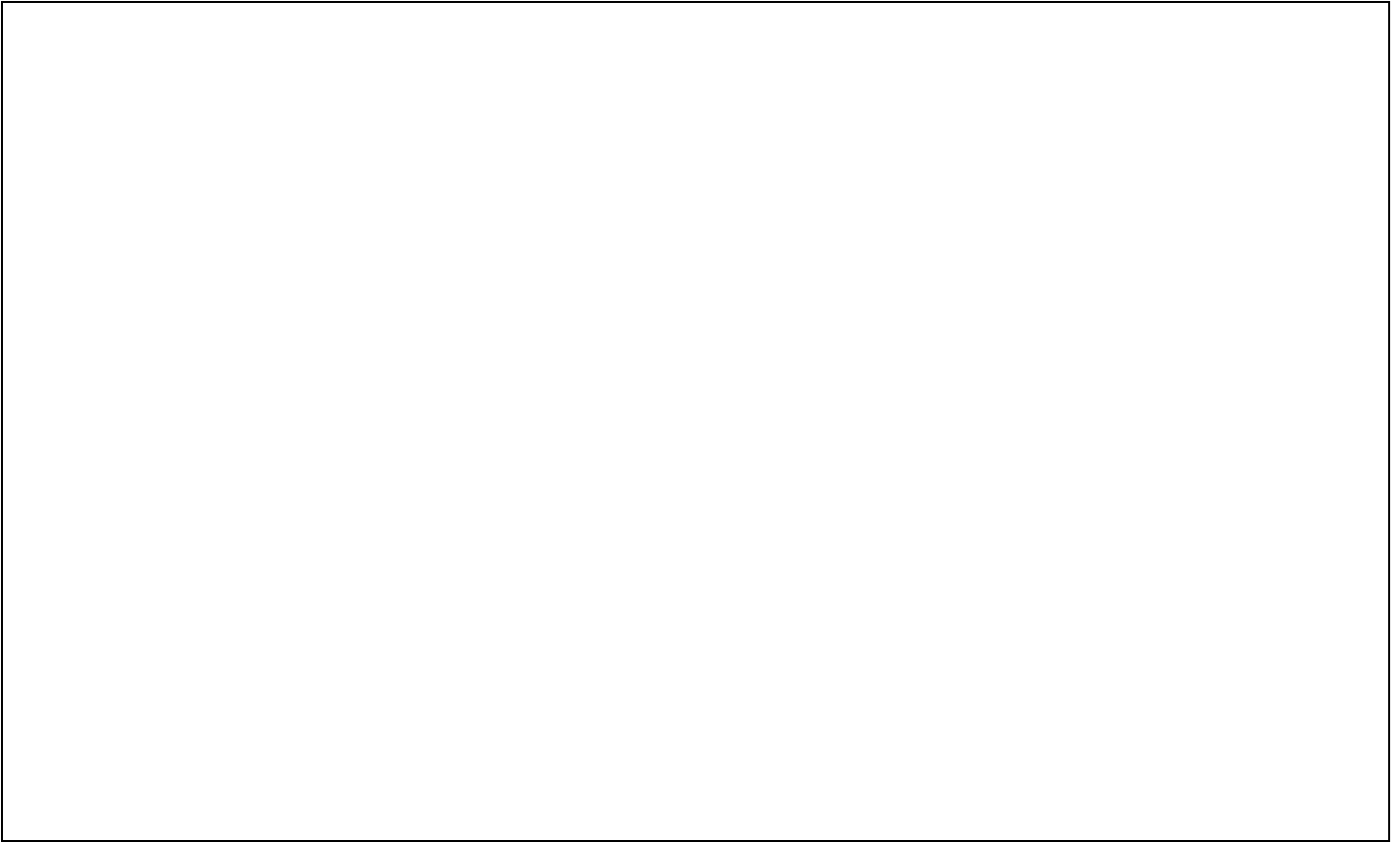


ภาพที่ 2) ทางเข้า - ออก ถนนซอย ที่ใกล้หลักทรัพย์ (ที่จะนำมาจำนอง)

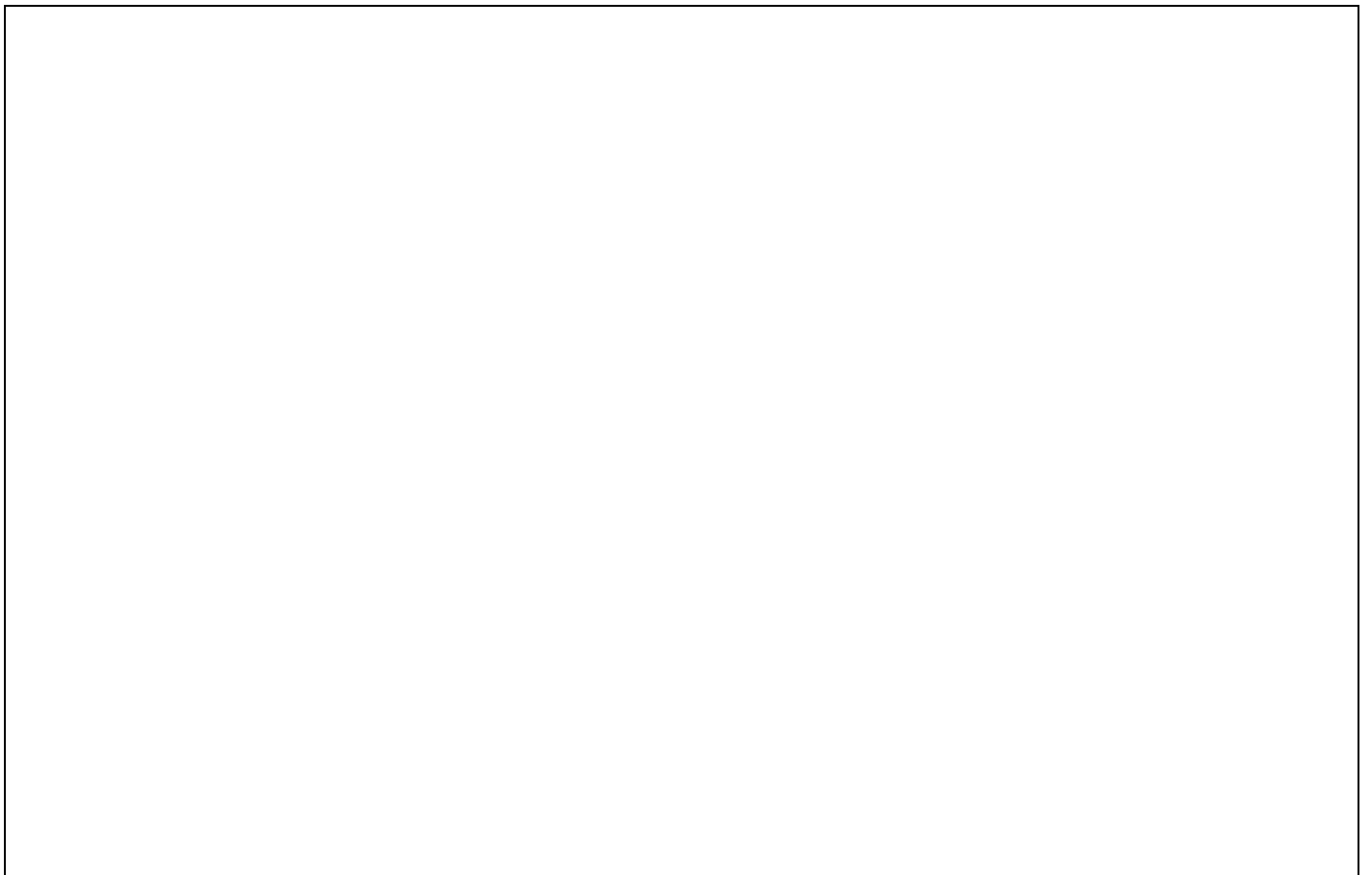


สำหรับติดภาพถ่ายหลักทรัพย์ที่จะจำนองกับสหกรณ์ฯ (ต่อ)

ภาพที่ 3) ตัวหลักทรัพย์ (ด้านหน้า) () ที่ดินเปล่า () บ้าน - ที่ดิน (ที่จะนำมาจำนอง)

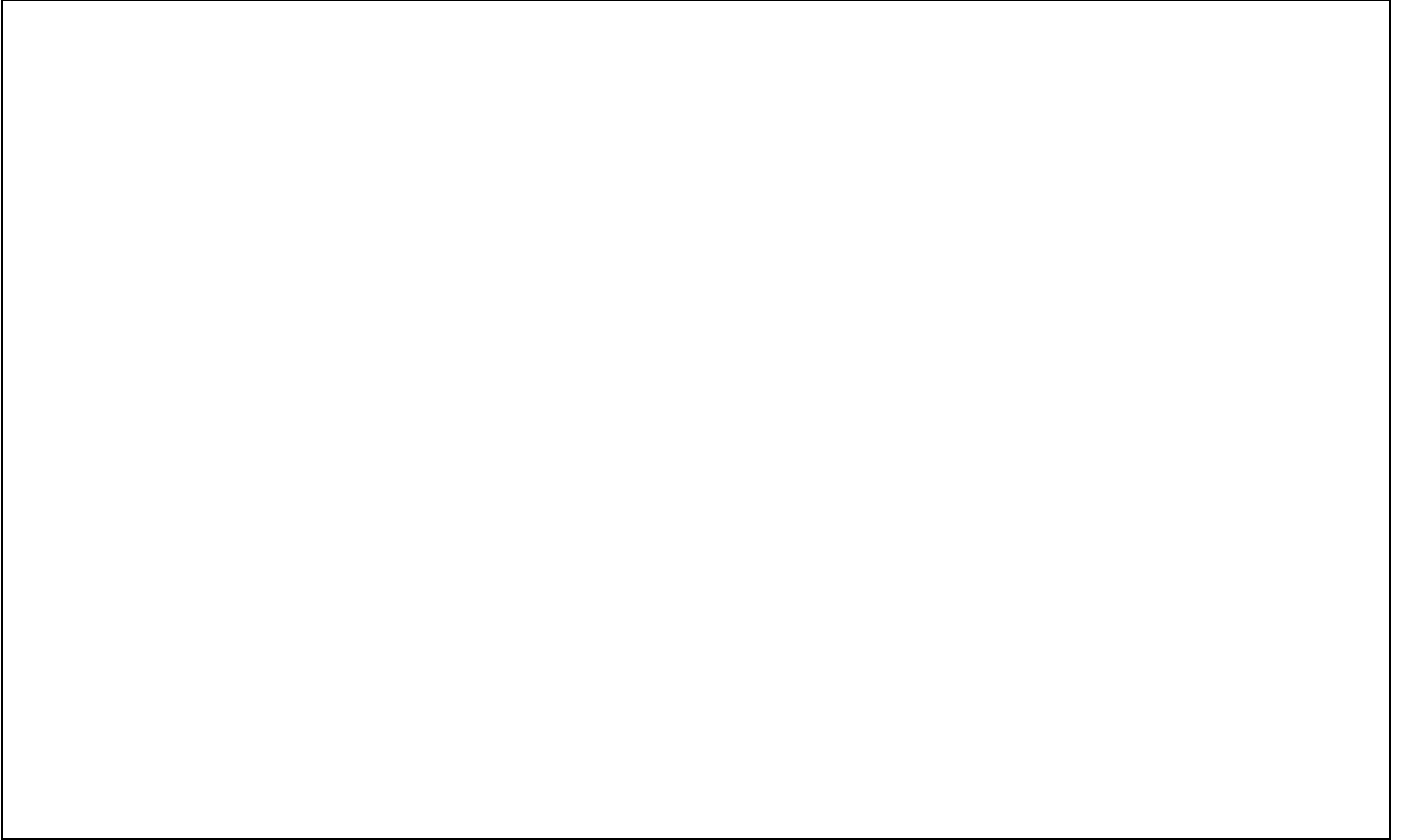


ภาพที่ 4) ตัวหลักทรัพย์ (ด้านข้าง) () ที่ดินเปล่า () บ้าน - ที่ดิน (ที่จะนำมาจำนอง)



สำหรับติดภาพถ่ายหลักทรัพย์ที่จะจำนองกับสหกรณ์ฯ (ต่อ)

ภาพที่ 5) ตัวหลักทรัพย์ (ห้องนอน) (บริเวณภายในบ้าน)

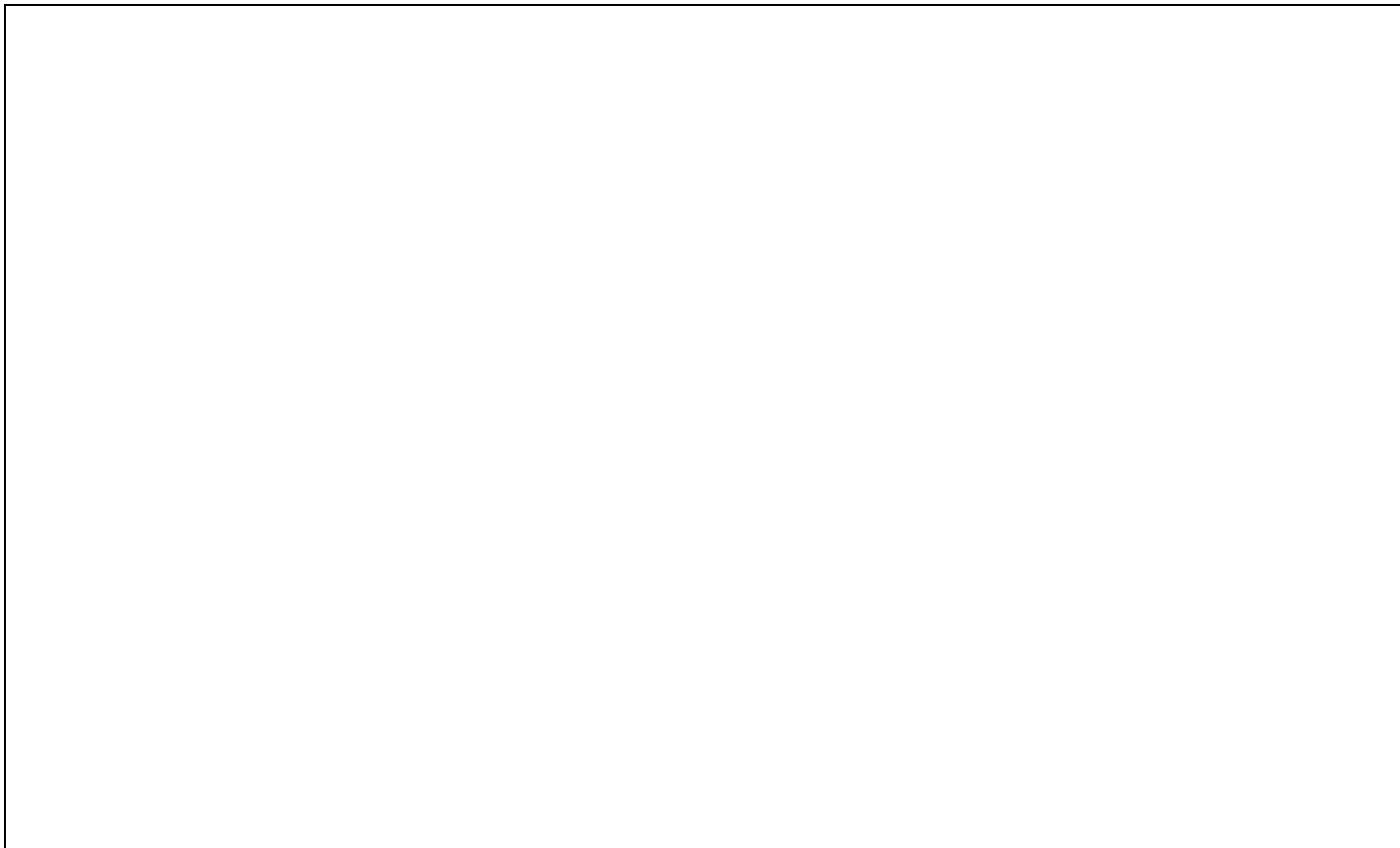


ภาพที่ 6) ตัวหลักทรัพย์ (ห้องน้ำ) (บริเวณภายในบ้าน)

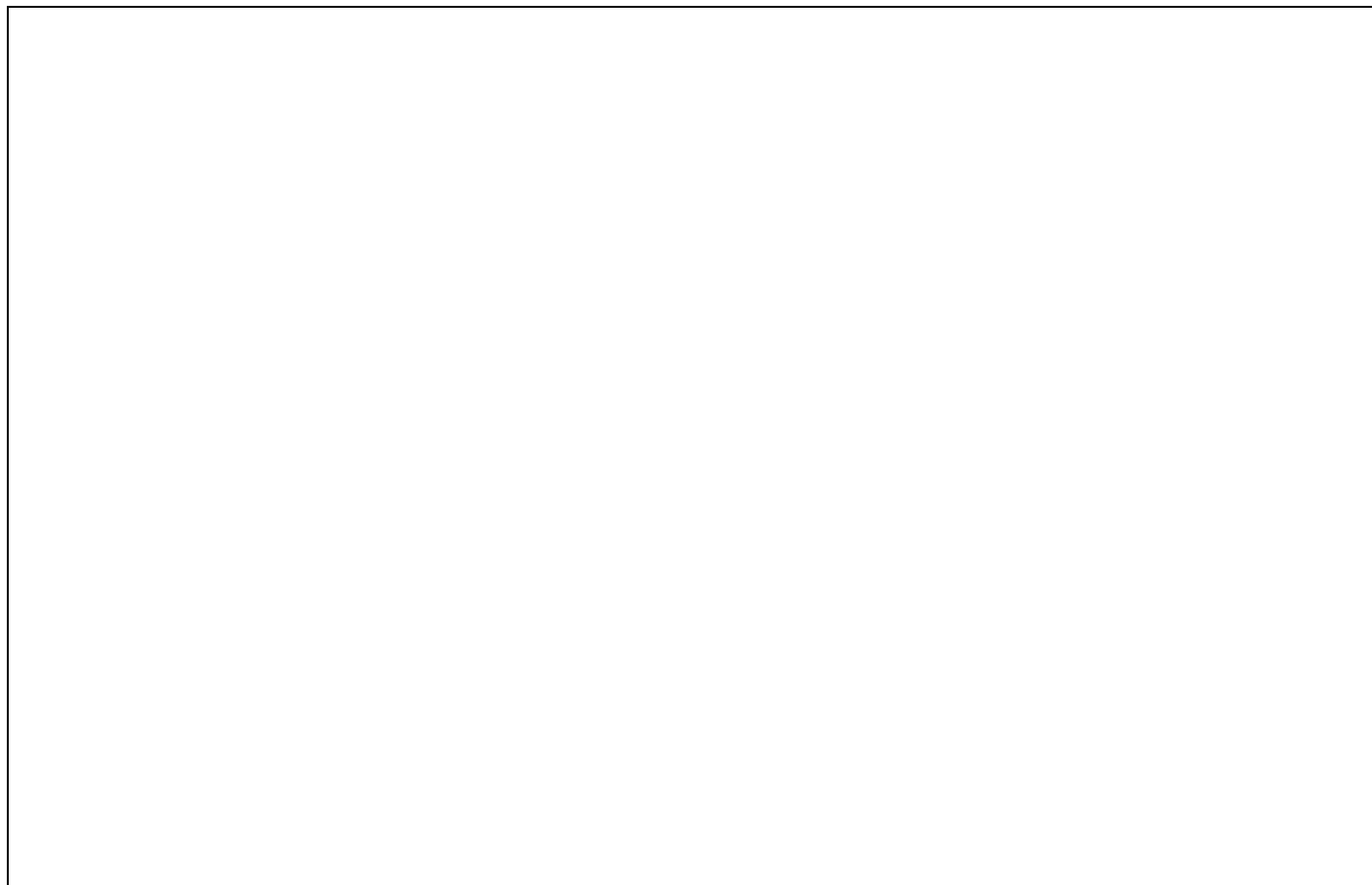


สำหรับติดภาพถ่ายหลักทรัพย์ที่จะจำนองกับสหกรณ์ฯ (ต่อ)

ภาพที่ 7) ตัวหลักทรัพย์ (ห้องอื่นๆ) (บริเวณภายในบ้าน)



ภาพที่ 8) ตัวหลักทรัพย์ (ห้องอื่นๆ) (บริเวณภายในบ้าน)



แผนที่แสดงเส้นทางเข้า - ออก ของหลักทรัพย์

○ โฉดที่ดิน ○ นส.3 ก. เลขที่

ชื่อ - สกุล (ผู้กู้) เลขที่สมาชิก.....

สังกัด กอง / สถาบัน / สำนัก

รายงานการประเมินราคาที่ดิน

ชื่อ - สกุล	สมาชิกเลขที่	กอง / สถาบัน / สำนัก	ตำแหน่ง

ระวาง โฉดเลขที่ หมู่
 ตำบล อำเภอ จังหวัด

ที่	เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	เล่ม	หน้า	ไร่ - งาน - ตรว.	ผู้ถือกรรมสิทธิ์
1	โฉด						
2	นส.3ก.						
เนื้อที่รวม							

ภาระผูกพัน () จำนวนกับธนาคาร () จำนวนกับบุคคล
 ตามเอกสารที่แนบมาประกอบการกู้.....ฉบับ ตรวจสอบตำแหน่งที่ดินจาก
 หน้ากว้างติดถนน.....เมตร ลึกเข้าไปถึง
 ด้านในสุด.....เมตร ระดับเทียบกับถนน.....เมตร อาณาเขต
 ติดต่อสถานที่สำคัญ(ระบุ)

ทิศเหนือติด..... ทิศใต้ติด.....
 ทิศตะวันออกติด..... ทิศตะวันตกติด.....

รูปร่างที่ดิน () สี่เหลี่ยมผืนผ้า () สี่เหลี่ยมจัตุรัส () สี่เหลี่ยมคางหมู () สามเหลี่ยม () หลายเหลี่ยม
 สภาพที่ดิน () ที่ว่างเปล่า () มีสิ่งปลูกสร้าง.....ตร.ม. () ถมทั้งแปลง () ยังไม่ถม
 การใช้ประโยชน์ () พักอาศัย () พาณิชยกรรม () เกษตรกรรม () อุตสาหกรรม
 สาธารณูปโภค () ไฟฟ้า () น้ำประปา () น้ำบาดาล () ท่อระบายน้ำ () โทรศัพท์
 () ถนนจำนวน.....สาย ได้แก่.....

1. ชนิดผิวจราจร.....
 2. ชนิดผิวจราจร.....
 ผิวจราจรกว้าง.....เมตร เขตทางกว้าง.....
 สภาพทำเลที่ตั้ง (ให้ระบุลักษณะทำเล เช่น ใกล้เคียง ใกล้วัด ใกล้โรงเรียน ฯลฯ).....

สภาพความเจริญ () มาก () ค่อนข้างมาก () ปานกลาง () ค่อนข้างน้อย () น้อย
 ข้อจำกัดการใช้ประโยชน์.....

ราคาประเมินที่ดินทางราชการ (ในปีปัจจุบัน)
 ราคาซื้อ - ขาย (ในปีปัจจุบัน).....

รายการ	เนื้อที่ (ไร่ - งาน - ตรว.)	ราคา / ตรว.	ราคาประเมิน (บาท)

หมายเหตุ ใช้ราคาประเมินจากกรมที่ดินพิจารณาอนุมัติเท่านั้น
 ลายมือชื่อ.....ผู้กู้ (ผู้กรอกข้อความ)
 (.....)

รายงานการประเมินราคาส่งปลูกสร้าง

ชื่อ - สกุล นาย / นาง / นางสาว สมาชิกเลขที่.....

สิ่งปลูกสร้างเลขที่..... ถนน..... ซอย.....

อำเภอ..... จังหวัด.....

ปลูกสร้างบนที่ดิน () โฉด () นส. 3 ก. เลขที่

ผู้ถือกรรมสิทธิ์ โฉดเลขที่..... นส.3 ก. เลขที่

สภาพอาคาร () เก่า สร้าง.....ปี () ปานกลาง สร้าง.....ปี () ใหม่ สร้าง.....ปี ()

ลักษณะอาคาร () บ้านตึก.....ชั้น () บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้.....ชั้น () บ้านไม้.....ชั้น ()

โครงสร้าง () คอนกรีตเสริมเหล็ก () เหล็ก () ไม้เนื้อแข็ง ()

โครงสร้างหลังคา () คอนกรีตเสริมเหล็ก () เหล็ก () ไม้เนื้อแข็ง ()

หลังคา () คอนกรีตเสริมเหล็ก () กระเบื้อง () สังกะสี ()

ผนังด้านนอก () ก่ออิฐฉาบปูน () ก่ออิฐโชว์แนว () ไม้ตีทับเกล็ด ()

ผนังด้านใน () ก่ออิฐฉาบปูน () ทิวอลเปเปอร์ () ทาสี ()

ฝ้า-เพดาน () กระเบื้องแผ่นเรียบ () ยิปซัมบอร์ด () ฉาบปูนเรียบ ()

พื้นชั้นล่าง () ไม้..... () คอนกรีตเสริมเหล็ก () ปูพาร์เก้ ()

พื้นชั้นบน () ไม้..... () คอนกรีตเสริมเหล็ก () ปูพาร์เก้ ()

พื้นชั้น..... () ไม้..... () คอนกรีตเสริมเหล็ก () ปูพาร์เก้ ()

เฉลียง / ระเบียง () ไม้..... () คอนกรีตเสริมเหล็ก () ปูกระเบื้อง ()

หน้าต่าง () กระจก () ไม้..... () บานเกล็ดกระจก ()

ประตู () กระจก () ไม้..... () เหล็กยึด / เหล็กม้วน ()

วงกบ () ไม้..... () อลูมิเนียม () เหล็ก ()

รั้ว () ไม้..... () เหล็ก () อิฐบล็อก ()

ภายในอาคารประกอบด้วย

() ห้องรับแขก.....ห้อง () ห้องนอน.....ห้อง () ห้องครัว.....ห้อง

() ห้องเก็บของ.....ห้อง () ห้องน้ำ.....ห้อง () อื่นๆ.....ห้อง

.....

.....

รายการประเมินราคา	เนื้อที่ (ตารางเมตร)	ราคาซื้อขายปัจจุบัน	รวม (บาท)
พื้นที่ใช้สอยชั้นล่าง			
พื้นที่ใช้สอยชั้นบน			
อื่นๆ			
ราคาประเมินอาคารก่อนหักค่าเสื่อมราคา			
อายุอาคาร.....ปี หักค่าเสื่อมราคาอาคาร.....%			
ราคาประเมินอาคารหลังหักค่าเสื่อมราคา			

หมายเหตุ

.....

.....

ลายมือชื่อ..... ผู้กู้ (ผู้กรอกข้อความ)

(.....)